



**Disciplinas do Curso de
Pós-Graduação**

Núcleo de Arquitetura, Urbanismo e Tecnologias

Especialização em Avaliação e Perícias

Clientela

Engenheiros Civis e Arquitetos.

Coordenação

Prof^ª. Dra. Maria Clarice de Oliveira Rabelo / eng.mariaclaricerabelo@gmail.com

DISCIPLINAS (340 horas)	CH (30/20') H/A
Introdução à Engenharia de Avaliações e Perícias de Engenharia	20
Avaliação Básica de Imóveis Urbanos – Método Direto de Dados de Mercado por fatores – Método Evolutivo	30
Avaliação para Desapropriações e Servidão de Passagem	20
Avaliações de Glebas Urbanizáveis, Conceitos do Método Involutivo	20
Avaliações Econômicas e Análise de Investimentos	20
Avaliações de Imóveis em Massa/ PGV – Planta genérica de Valores	10
Avaliação de Aluguéis	20
Avaliação Imobiliária por Inferência Estatística I	20
Avaliação Imobiliária por Inferência Estatística II	20
Engenharia Legal: Elaboração de Laudos e Pareceres Técnicos	20
Perícias Ambientais	20
Perícias Judiciais – Funcionamento do Judiciário	20
Perícias e Auditorias em Edificações	20
Patologia das Edificações – Fundações	20
Patologia das Edificações – Estruturas – Revestimentos – Instalações	20
Inspeção Predial e Vistoria de Vizinhança – Norma de Reformas	20

DISCIPLINAS EaD (30 horas)	CH (30') H/A
Empreendedorismo	30

Início

2021.

Horário

As aulas serão quinzenais Sexta-feira das 19h às 22h30 online e aos sábados presencial das 08h00 às 12h00 e das 13h30 às 17h00.

Carga Horária

370 horas/aula.

Duração

18 meses.

Docentes Convidados

Carlos José M. Costa Branco - Mestre

Guilherme Alves de Almeida - Doutor

Maria Clarice de Oliveira Rabelo – Doutora

Marlon Eduardo Rodrigues - Mestre

Regina de Toni - Especialista

Vilson Gomes Assunção - Especialista

A UniFil reserva-se o direito de alterar o quadro docente sem o prévio aviso, considerando as disponibilidades dos docentes ou outro problema que impeça a presença dos mesmos.